

Nyhedsbrev



Kære Grundejer

April 2011

Hvis vinteren er her, kan foråret være langt væk?

P.B. Shelley 1820

I skrivende stund strenges vinteren, og vi venter alle utålmodigt på varmere vinde. Måske kommer foråret med dette Nyhedsbrev, og med det bliver det også tid til den årlige generalforsamling, hvor vi glæder os til at se rigtig mange medlemmer.

Ordinær generalforsamling

Der indkaldes herved til ordinær generalforsamling

tirsdag den 12. april 2011 kl. 18:00-21:00

På Værebros Skole, Værebrovej, i Kantinen (Hovedindgang)

Forslag som ønskes behandlet på generalforsamlingen skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen, og skal fremsendes til formanden – enten som almindelig fodpost eller på pernille@b-gr.dk.

Foreningen er som sædvanlig vært for et par håndmadder, før vi starter, og efter dagsordenen er der kaffe og te, samt et grundejer-relevant indlæg.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
 2. Bestyrelsen aflægger beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
 3. Kassereren fremlægger det reviderede regnskab
Uddeles på mødet.
 4. Fastsættelse af kontingent.
 5. Indkomne forslag
 6. Valg af formand.
Formanden vælges for et år ad gangen. Pernille Dueholm er villig til genvalg.
 7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer, samt 2 suppleanter. Af bestyrelsens i alt 4 medlemmer er to på valg hvert år. I år er det Steen Andersen og Jørgen Hellinghus. Steen er villig til genvalg, Jørgen genopstiller ikke. Den nuværende suppleant, Ole Berner, stiller op til den ledige bestyrelsesplads. Frank er villig til genvalg som suppleant. Såfremt dette godkendes af generalforsamlingen skal der vælges 1 ny suppleant til bestyrelsen.
Der vil på generalforsamlingen være mulighed for at melde sig som interesseret i en plads i bestyrelsen.
 8. Valg af revisor og suppleant.
Revisor Ole Wanting og suppleant Inge Hansen er villige til genvalg.
 9. Eventuelt.
- Foreningen vil gerne i år have lov at registrere de fremmødte, for på denne måde at få et overblik over den geografiske repræsentation. Vi håber naturligvis på et stort fremmøde som sædvanlig.

Stil op til Bestyrelsen - få indflydelse

Vi vil gerne appellere til også de yngre medlemmer: Kom og vær med i vores arbejde, deltag i generalforsamlingen, få indflydelse på din by. Lad dig vælge ind i bestyrelsen!

Forslag til nye aktiviteter

I den forløbne sæson har Grundejerforeningen afholdt to medlemsarrangementer. På generalforsamlingen er alle velkomne til at komme med forslag til nye initiativer for foreningen, specielt med henblik på sådanne fællesmøder. Vi opfordrer alle til at gå i tænkeboks allerede nu.

Hjælp fuglene!

Til enhver have hører et rigt fugleliv.

Fotograf: Aidafoto.dk

Derfor har mange grundejere opstillet fuglebadekar, hvor fuglene kan drikke vand og vaske sig. Nu da vinteren så småt er ved at være forbi, begynder fuglene igen at kunne finde føde, men der er stadig grund til at hjælpe dem, indtil foråret og varmen rigtigt får fat.

En af de måder vi kan hjælpe fuglene på blev glimrende anskueliggjort ved et møde som Bagsværd Grundejerforening holdt på Søgård i november, hvor Ib Tolstrup fortalte om sine erfaringer med fugle i haven, glimrende illustreret med fotos af Jens Mortensen.



Jesper Bjerring Larsen (Den Grønne Guide) fortalte om redekasser og insekthoteller (også til glæde for fuglene), og om

pindsvinehuse. Arrangementet sluttede med, at en stor gryde med margarine blev sat over blusset, hvorefter en stor pose fuglefrø blev blandet op med den smeltede margarine. Indholdet blev hældt i brugte mælkekartoner, som kan hænges op på en gren til stor glæde for fuglene, som har brug for fedtstoffet og frøene for at kunne klare vinterkulden.

Et godt eksempel til efterfølgelse - også til næste vinter.



Fotograf: Aidafoto.dk



Pindsvin på vej til Bagsværd

Efter at vi i efteråret efterlyste værtsfamilier for pindsvin, har 8 familier meldt sig. Vi har i øjeblikket kontakt til Pindsvinevennerne, som er en forening der tager pindsvin i pleje. Deres krav til udsætningsstedet er dog meget høje – og hver enkelt grundejer skal godkendes. Vi fortsætter vores drøftelser, men har sideløbende taget kontakt til to andre vildtplejestationer, som begge allerede har givet tilsagn om at ville samarbejde om udsætninger. Det skal nok lykkes. Pindsvinevennerne sætter i maj pindsvin ud, som de har haft i pleje over vinteren. Hvis det ender med, at vi samarbejder med en af de andre vildtplejestationer, vil udsætningerne først blive til juli/august – vi skal nok planlægge, så det ikke bliver i sommerferien. Med de tidshorisonter er der stadig mulighed for at melde sig, hvis man vil være værtsfamilie. Send en mail til info@b-gr.dk

Fotograf: Aidafoto.dk



Regnvand? - hvordan kommer vi af med det?

Dette var emnet for det møde, Bagsværd Grundejerforening havde indkaldt til i samarbejde med Nordvand A/S i Bibliografen onsdag den 9. februar 2011. Indbudt var også Kjeld Rehder fra Gladsaxe Kommunes forsyningsafdeling samt Klaus Frydenlund fra miljøafdelingen.

Nordvand var repræsenteret af direktør Carsten Nystrup og chefen for Afløb, Arne Kristensen. De indledte med at præsentere Nordvand A/S og selskabets oprindelse i Gentofte og Gladsaxe kommuner, hvorefter de, anskueliggjort af et PPT-show, beskrev selskabets og de to kommuners strategi for håndteringen af de, muligvis klimaskabte, stigende mængder regn- og tøvand, som kan belaste kloaksystemerne til bristepunktet og dermed give anledning til oversvømmelser i kældre og på veje. Der blev vist forskellige modeller for hindring af kælderoversvømmelse, f.eks. højtsvandslukke i kloakken.

Udover at udbygge og vedligeholde systemernes kapacitet er det vigtigt at medinddrage borgernes egne muligheder for at nedbringe mængden af afledte vandmængder. Her er der i det store og hele to løsninger, en relativt overkommelig og en noget mere kompliceret. Begge løsningsmodeller giver mulighed for, efter ansøgning til kommunen (og godkendelse), helt eller delvist at afkoble ejendommens regnvandsafledning til kloakken og herefter få tilbagebetalt 40% af tilslutningsafgiften, for øjeblikket ca. 21.000 kr. eller brøkdele heraf.

Den overkommelige og billigste løsning kunne være etablering af en passende stor faskine. Endnu billigere, hvis man selv påtager sig gravearbejdet og fjernelsen af det opgravede, men en autoriseret kloakmester skal altid medvirke.

Den mere komplicerede, men også miljømæssigt meget tiltalende, løsning kunne være opsamling og genbrug af regnvandet til f.eks. tøjvask, bilvask, toiletskyl og havevanding. Kompliceret, fordi der på ingen måde må være forbindelse mel-

lem opsamlingsvandet og den offentlige vandforsyning, dvs. at der skal etableres et separat ledningsnet i huset.

Vi fik ingen helt konkrete anvisninger på etablering af faskiner eller opsamling/distribuering af regnvandet, men vi fik nogle meget brugbare links til Gladsaxe Kommunes og Teknologisk Instituts hjemmesider, hvor man kan finde svar på de fleste praktiske spørgsmål :

<http://www.gladsaxe.dk/Regnvand>

http://www.ebst.dk/file/6053/brug_af_regnvand.pdf

Hvis man ikke kan bruge en computer kan man henvende sig til

Miljøafdelingen, Rosenkæret 39, 2860 Søborg
Tlf.: 3957 5929

Skøjtestier fejles på søen næste isvinter

Ja – det er jo ikke lige skøjteløb, der står højest på dagsordenen de kommende måneder, men det skal ikke afholde os fra at rapportere om et gennembrud for foreningen. I mange år har foreningen efterspurgt, at istykkelsen måles på Bagsværd sø. Det er nemlig en forudsætning for lovlig færdsel på søen, at kommunen har målt istykkelsen til over 13 cm. Foreningen har vedholdende over de sidste 10 år henvendt sig for at få prioriteret opgaven. Ved sidste års meget lange vinter henvendte foreningen sig mange gange, og ismålingerne begyndte først, da søen i lang tid havde været brugt af borgerne.



BAGSVÆRD

v/ Lone Bøgh Henriksen A/S
Bagsværd Hovedgade 113, 2880 Bagsværd
bagsvaerd@home.dk
Tlf. 44 98 18 18

home
det gør lidt noget man er foran

Foreningen blev efterfølgende indbudt af kommunen til at fremlægge vores ønsker og forslag til, hvad der kan gøres bedre. Vi har foreslået, at søen frigives så hurtig som muligt til glæde for alle borgere – både dem der vil gå en tur eller dem der vil dyrke isskøjtølb, skiløb eller kite-skiing. Derfor var det vores forslag, at der laves en plan for ismålinger på hele søen, hvor der startes dér, hvor isen normalt er tykkest, at søen eventuelt frigives etapevis, og at der fejes skøjtebaner og skøjtestier på søen. Nu har kommunens politikere besluttet, at noget af det skal gennemføres. Vi kom ikke denne gang helt i mål med alle vore ønsker, men dog et stykke af vejen. Der vil blive målt på den vestlige del af søen og langs Bagsværdvej. Når isen er tyk nok, vil hele den vestlige del af søen blive frigivet. Desuden vil der som tidligere blive fejet en skøjtebane ved Bagsværdvej. Som noget nyt vil der desuden blive fejet en længere skøjtesti langs Bagsværdvej over mod Radiobugten, og der vil blive fejet en skøjtebane ved roklubben.

Desværre nåede borgerne ikke at få så meget fornøjelse ud af søen ved den netop overståede vinter. Kommunen indledte faktisk målinger, men da isen endelig var tyk nok gik snekasteren i stykker... og efterfølgende blev isen underlig blød under den tykke snedyne. Så isen blev ikke rigtig attraktiv i år. Men vi bevarer håbet om, at der igen kommer en rigtig isvinter, hvor store og små får fornøjelse af det frosne vand.



Det skal være trygt at krydse Bagsværdvej

Efter at foreningen i en årrække har deltaget i kommunens baggrundsgruppe om en trafiksikkerhedsplan, blev planen vedtaget i 2010. Nu skal den realiseres. En af de strækninger, der skal forbedres, er Bagsværdvej, som føles meget utryk for dem der skal krydse den – uanset om det er fodgængere, cyklister eller bilister.

Kommunen har fået en rådgiver til at foreslå løsninger. Forslaget er kort fortalt at lave et lyskryds ved udkørslen fra Skovalleen, samt at indsnævre kørebanen på stykket langs Bagsværd Sø ved at skrævere et felt på midten af vejen. Foreningen vurderer, at dette ikke er tilstrækkeligt til at løse problemerne på Bagsværdvej. Vi har derfor haft et møde med forvaltningen for at drøfte andre tiltag. Det har ført til, at forvaltningen igen vil overveje, om der kan gøres mere for trafiksikkerheden på hele strækningen mellem Bindeledet og Skovalleen, samt igen overveje en dobbeltrettet cykelsti.

Medlemsstatus og Kontingent 2011

Som de fleste nok har bemærket, er betaling af kontingent for 2011 udsendt tidligere end sidste år. Dette skyldes, at rigtig mange medlemmer, som ikke længere ønsker at være medlem eller sælger deres bolig, glemmer at melde sig ud af Grundejerforeningen. Det giver noget ekstra arbejde med at checke medlemmer og udsende rykkerskrivelser.

Vi havde i gennemsnit 256 medlemmer år 2010, og på nuværende tidspunkt er vi 251 medlemmer.



Bestyrelsen:

Fotograf: Aidafoto.dk

Steen

Pemille

Henrik

Ole

Jørgen

Gudrun

Frank



Bedemanden | i Bagsværd

Bagsværd Begravelsesforretning

Krogshøjvej 3

2880 Bagsværd

Telefon: 4498 0243

www.bedemanden.dk

Kontakt Bestyrelsen:

Medlemmer af foreningen er altid velkomne til at kontakte bestyrelsen for at gøre opmærksom på sager, som foreningen burde tage op.

Post:	Navn, adresse, e-mail	Telefon
<i>Formand</i>	Pernille Dueholm, Søvej 3 B, pernille@b-gr.dk	4449 1060
<i>Næstformand</i>	Jørgen Hellinghus, Skovsøen 37 joergen@b-gr.dk	4444 6674
<i>Best.medlem & Kasserer</i>	Steen Andersen, Vadtoften 9 steen@b-gr.dk	4444 1979
<i>Best.medlem</i>	Henrik Lebech, Østerhegn 6 henrik@b-gr.dk	4498 3501
<i>Best.medlem</i>	Gudrun Westergaard, Skovsøen 26 gudrun@b-gr.dk	4444 0262
<i>Suppleant</i>	Frank Paulsen Skovalleen 39 frank@b-gr.dk	4050 1635
<i>Suppleant</i>	Ole Berner Elmevænget 3B ole@b-gr.dk	4444 5959

Foreningens hjemmeside

www.bagsværd.dk eller www.b-gr.dk

Bestyrelsens mødekalender:

Møder resten af sæsonen: 5. april

Matthiesen
Advokatanpartsselskab



MOLLERUP VVS

TAGARBEJDE • VVS • KLOAK • MURER • EL
Laurentsvej 32 • 2880 Bagsværd • Tlf. 44 98 10 00
DØGNVAGT: VVS-VAGTEN • Tlf. 38 89 08 89

WWW.3BLAA.DK

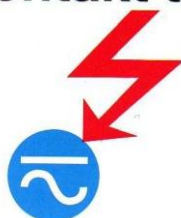
44 98 35 01 – en god kontakt til

HENRIK LEBECH

Aut. EL-installatør

Østerhegn 6 · Bagsværd
henrik@lebech.dk · www.lebech.dk

LYS – KRAFT – EL-SERVICE



Dania Turist A/S - Bagsværdvej 93
2800 Kgs. Lyngby
Telefon: 70 10 11 17
www.dania-turist.dk



Tommy Knudsen

Bagsværd-Søborg-Værløse
Bagsværd Hovedgade 81 - 2880 Bagsværd

Tlf.: 4498 9898

www.estate-maeglerne.dk