

Bagsværd Bymidte Helhedsplan

Workshop d. 7. September 2017





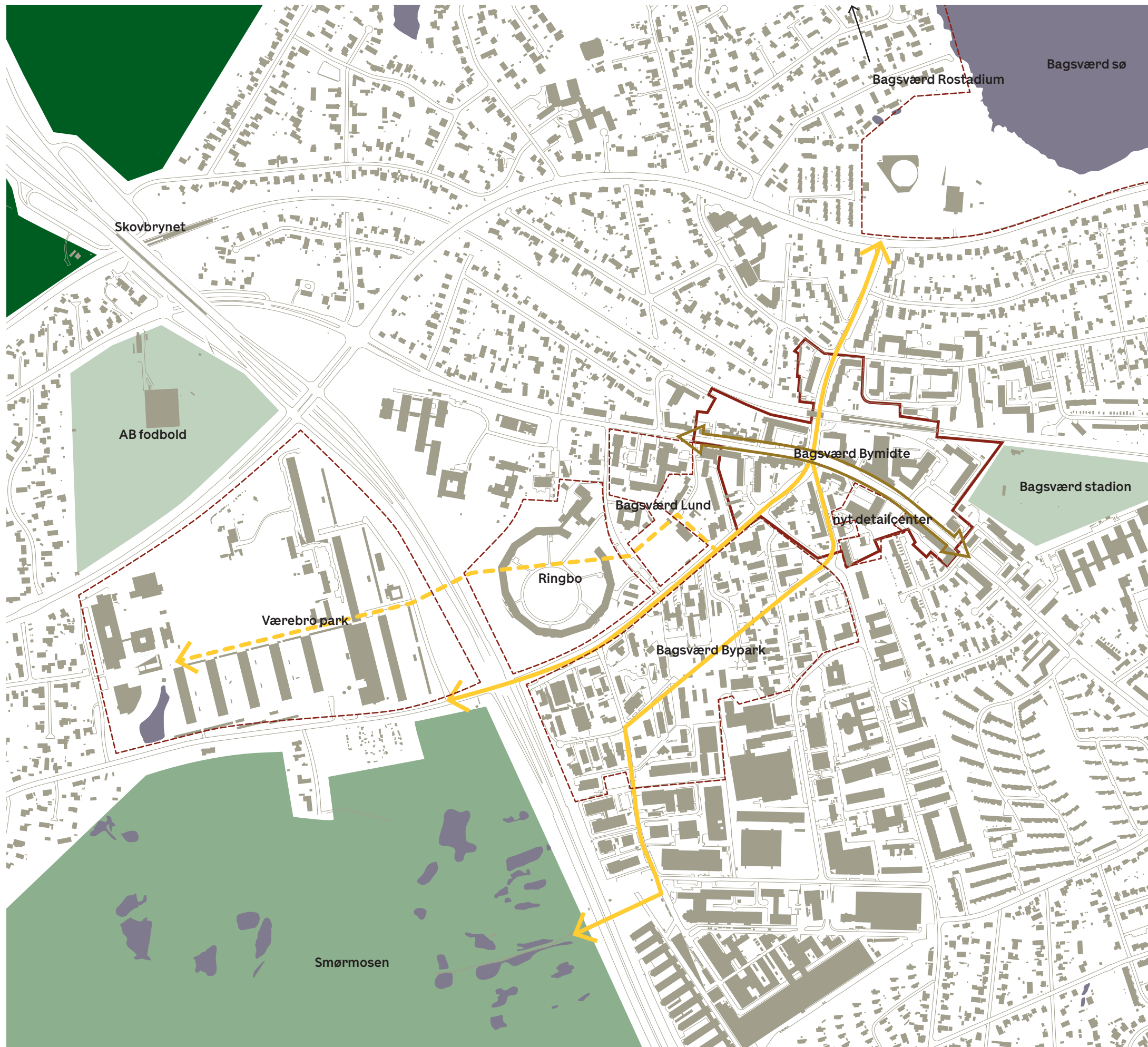
Vision/ Et samlet centerområde

Bagsværd Bymidte skal styrkes som centerområde og indkøbssted for borgerne i Bagsværd, så det i højere grad bliver muligt at handle lokalt.

I den forbindelse skal Bagsværd Hovedgades karakter som handelsgade forstærkes.

Det skal være en levende bymidte, der bliver brugt som mødested både om dagen og om aftenen.

Placeringen mellem Bagsværd Bypark og Bagsværd Station gør yderligere bymidten til et attraktivt forbindelsesled og hovedstrøg.



Analyse/ Overordnede forbindelser til Bagsværd Bymidte

Kortet angiver fremtidige udviklingsområder omkring Bagsværd Bymidte samt overordnede fremtidige forbindelser.

Nord-Syd skal der etableres bedre stiforbindelser der kan forbinde Værebro Parken og Smørmosen igennem Bagsværd Bypark til bymidten og til Bagsværd Sø.

Øst-Vest skal Bagsværd Hovedgade som navnet angiver udvikles til en stærkere karakter af 'Hovedgade'.

← Kort 1:7500

Analyse/ Udfordringer – Veje

Bymidten er på bilismens præmisser. Både vejprofilet samt de mange parkeringspladser præger bymidten.

Bydelen er gennemskåret af de store veje, Bagsværd Hovedgade og Vadstrupvej/ Bindeleddet.



Analyse/ Udfordringer – Veje



Analyse/ Udfordringer – Parkering

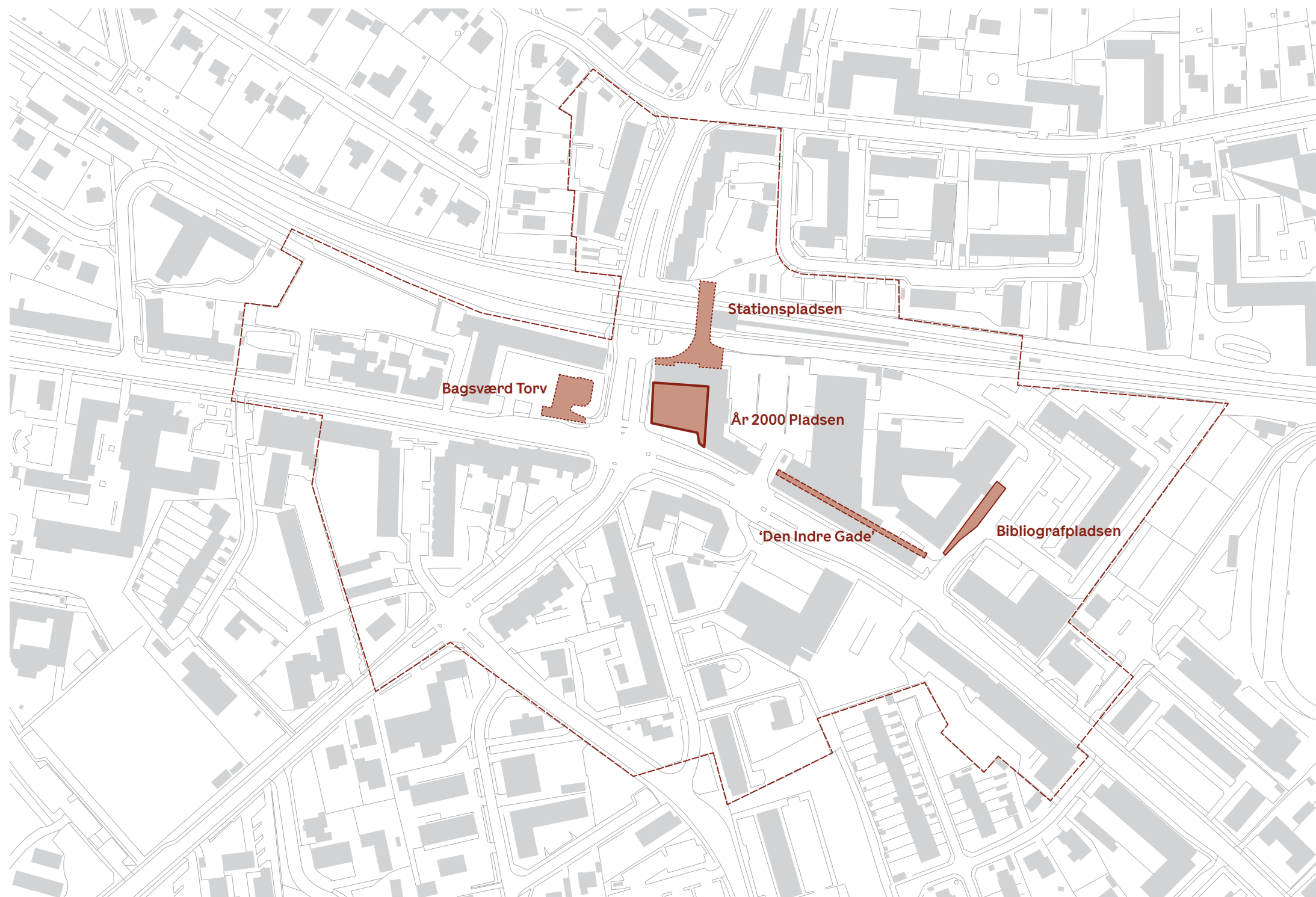
Bymidten har flere store arealer udlagt til
parkeringspladser, og de præger
de fleste byrum/mellemrum mellem bygninger.



Analyse/
Udfordringer - Parkering



Analyse/ Udfordringer – Byrum



År 2000-pladsen fremstår som en hård plads

med hårde kanter der præges

af mange lukkede facader.

Dobbeltfortovet langs med Bagsværd

Hovedgade ved centeret skaber en

stor barriere langs med hovedgaden.

Der er ingen naturlig sammenhæng

mellem center og den resterende by.

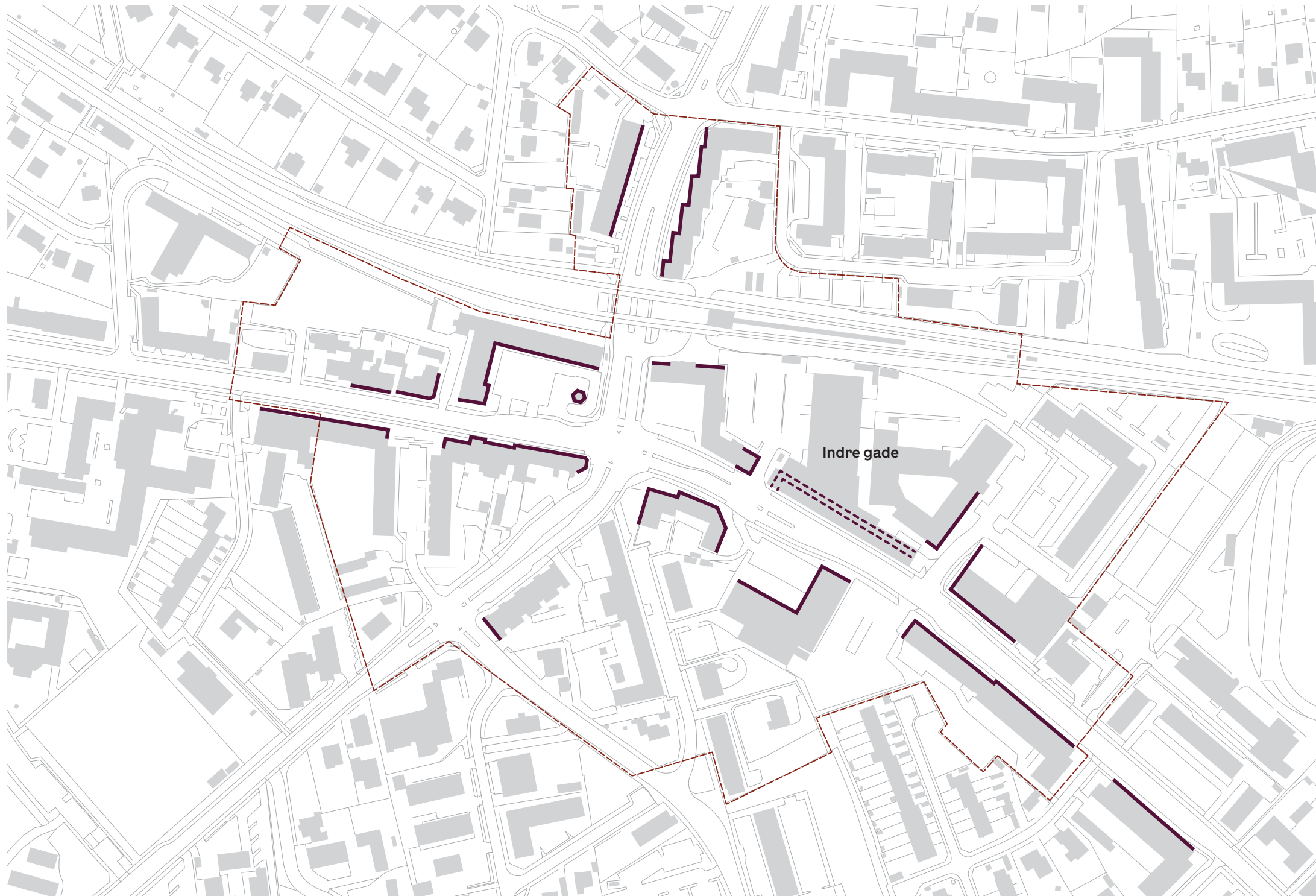
En stor del af bylivet sker inde i centret der ikke

er synligt i gaderummet.

Analyse/ Udfordringer - Byrum



Analyse/ Udfordringer – Facader



Bymidten er generelt præget af for mange bagsider og for lukkede facader.

Det giver sig udtryk i et ”dødt” udtryk flere steder.

Hovedgadens facadeforløb har store huller.

Hullerne er oftest udnyttet til parkeringspladser.

Analyse/ Udfordringer – Facader



Analyse/ Udfordringer – Belægninger



Bymidten er generelt præget af mange forskellige belægninger og dårlig vedligeholdelse. Det giver et rodet udtryk og der mangler sammenhængskraft i bydelen. Derudover opleves bymidten generelt grå og strukturløs.

Analyse/
Udfordringer – Belægninger



Analyse/ Udfordringer – Mødesteder



Der er intet naturligt flow fra Bagsværd Station og til bymidten.

Når man træder ud at stationen er det svært at se hvor bydelens center er.

Den lokale genvej er over parkeringspladsen.

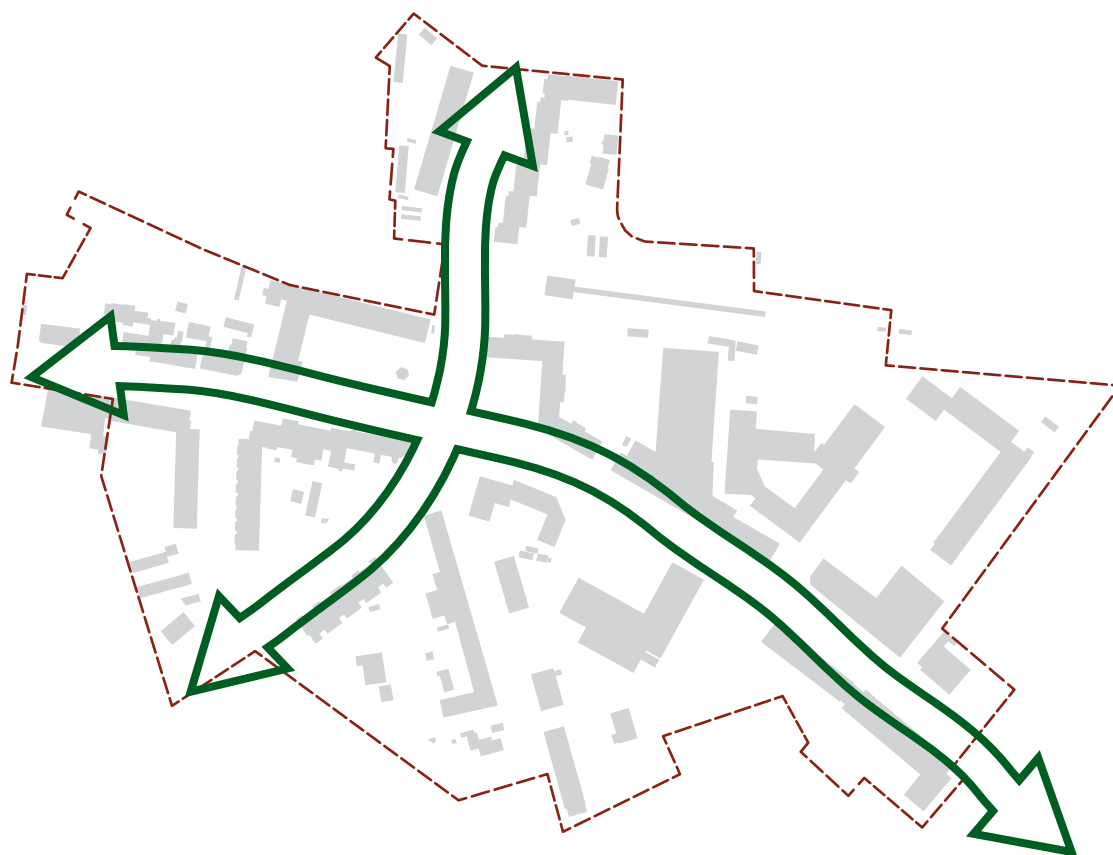
Ligeledes er der en stor pendler trafik af både cyklende og gående fra stationen og til Novo Nordisk.

Men forbindelsen over Bagsværd Hovedgade er ustruktureret og understøtter ikke forbindelsen.

Analyse/ Udfordringer – Mødesteder



Strategier/ 6 strategier til en styrket Bagsværd Bymidte



En ny grøn bymidte

Bagsværd Bymidte skal udvikles til have en ny grøn karakter.

Bymidten fremstår idag meget hårdt belagt - i fremtiden tegnes en ny grøn profil med grønne vejrum samt begrønning af byrum og kantzoner.

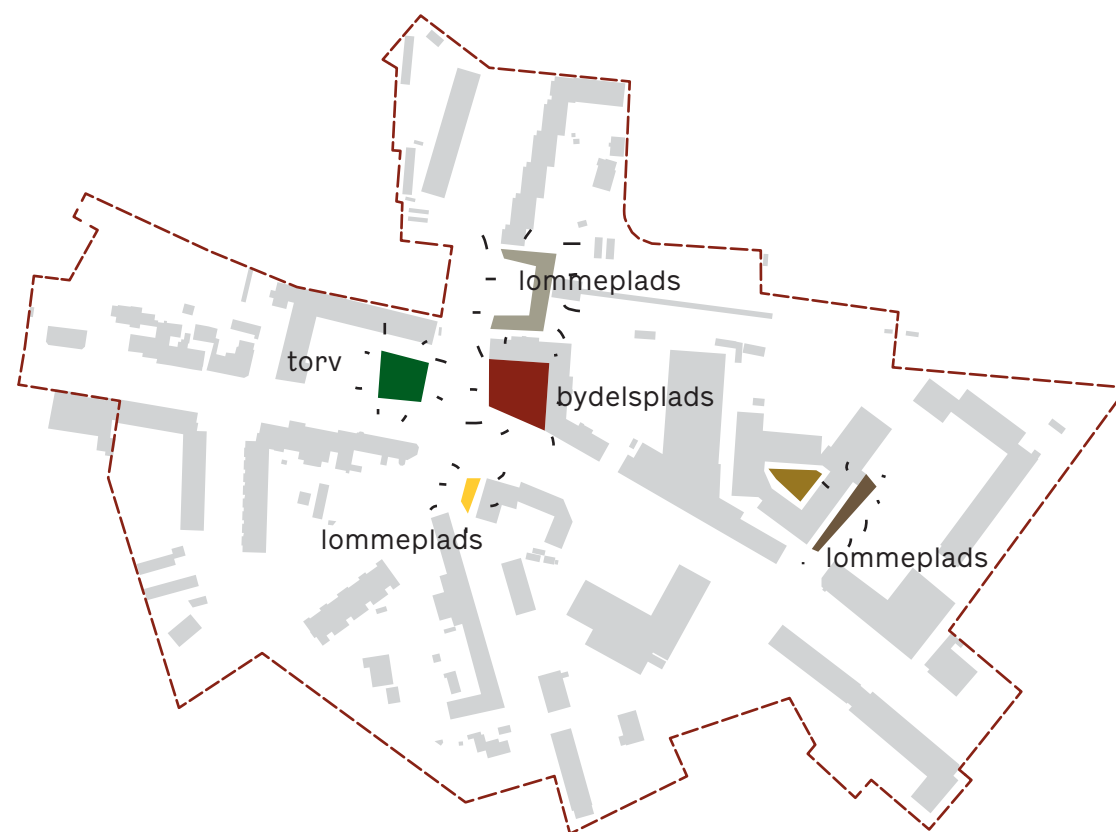


Nye hovedforbindelser

Bagsværd Hovedgade skal udvikles til karakter af 'Handelsgade' hvor detailbutikkerne ligger omtrent fra Tordisvej til Pinievej.

Nye grønne stiforbindelser skal forbinde Bagsværd Bypark til stationen og videre til Bagsværd sø.

Strategier/ 6 strategier til en styrket Bagsværd Bymidte



Variation i mødesteder

Bagsværd Bymidte skal udvikles med nye mødesteder der kan understøtte detailhandel og skabe en bymidte med mulighed for ophold.

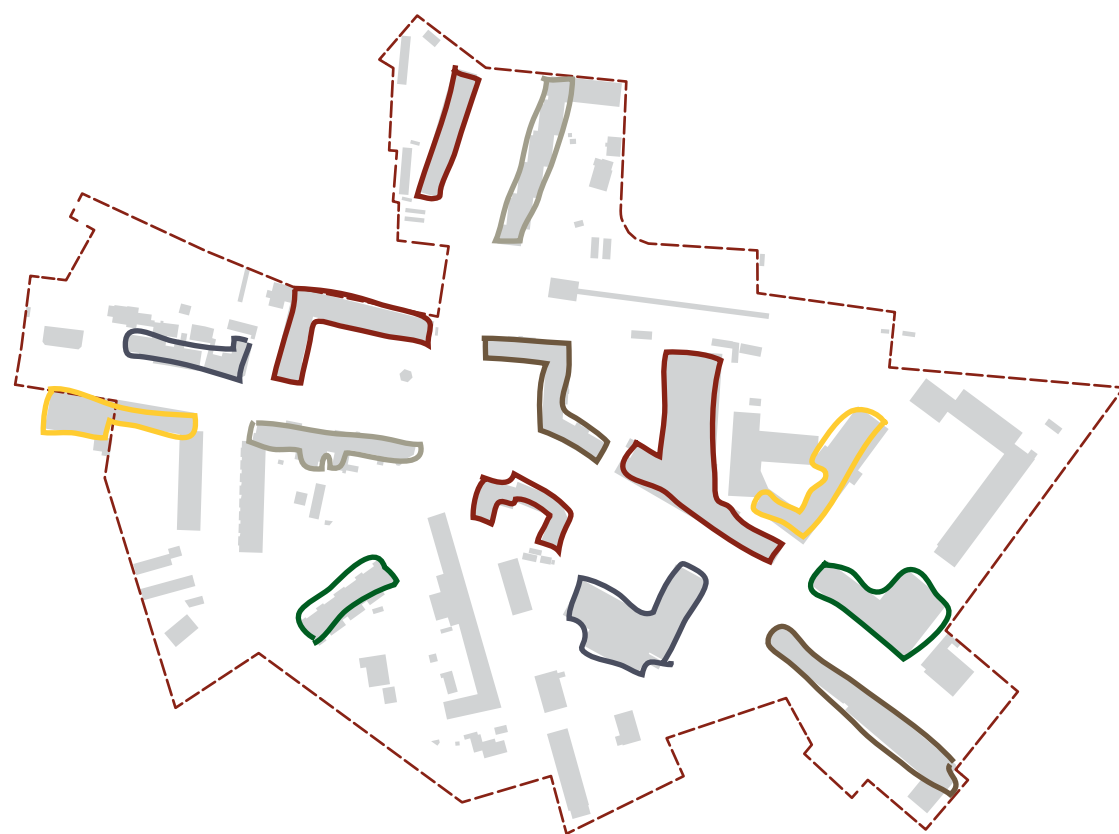


Levende stueetager

Bagsværd Bymidte skal udvikles til have en ny grøn karakter.

Bymidten fremstår idag meget hårdt belagt - i fremtiden tegnes en ny grøn profil med grønne vejrum samt begrønning af byrum og kantzoner.

Strategier/ 6 strategier til en styrket Bagsværd Bymidte



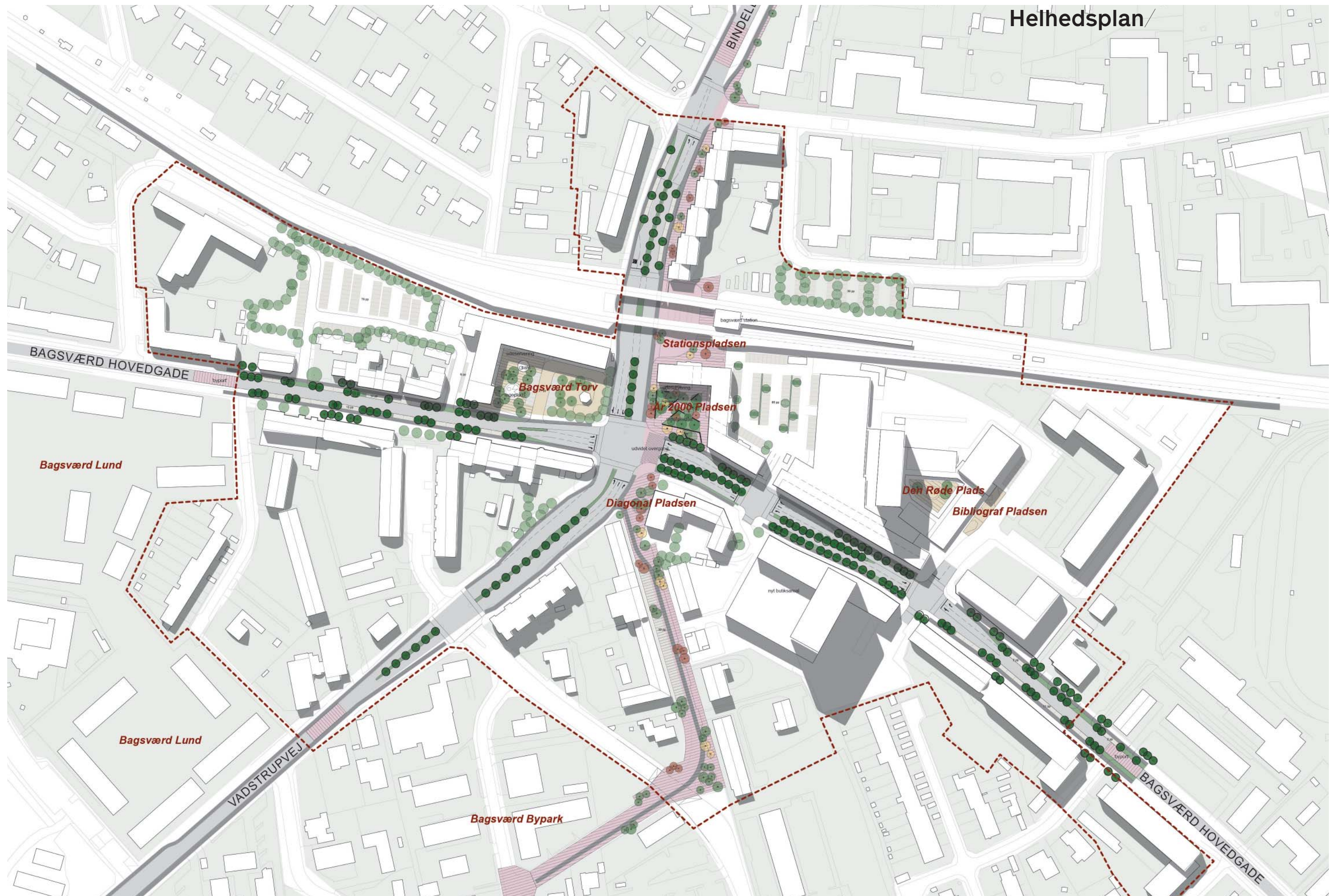
Detailliv i balance

Bagsværd Hovedgade skal udvikles til karakter af 'Handelsgade' hvor detailbutikkerne ligger omtrent fra Tordisvej til Pinievej.



En robust etapeudvikling

Bagsværd Bymidte skal udvikles med nye mødesteder der kan understøtte detailhandel og skabe en bymidte med mulighed for ophold.





Trafik/ eksempler på grønne vejrum



Lyngby hovedgade



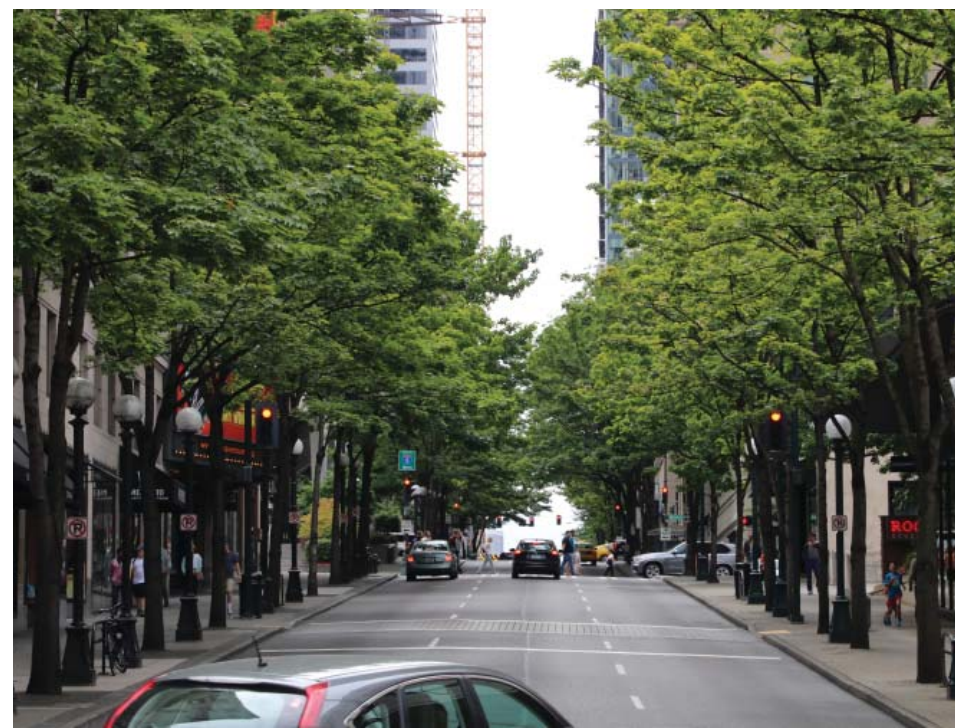
Frederiksberg Allé



Jægersborg Allé



Arne Jacobsens Allé, Ørestad



Seattle

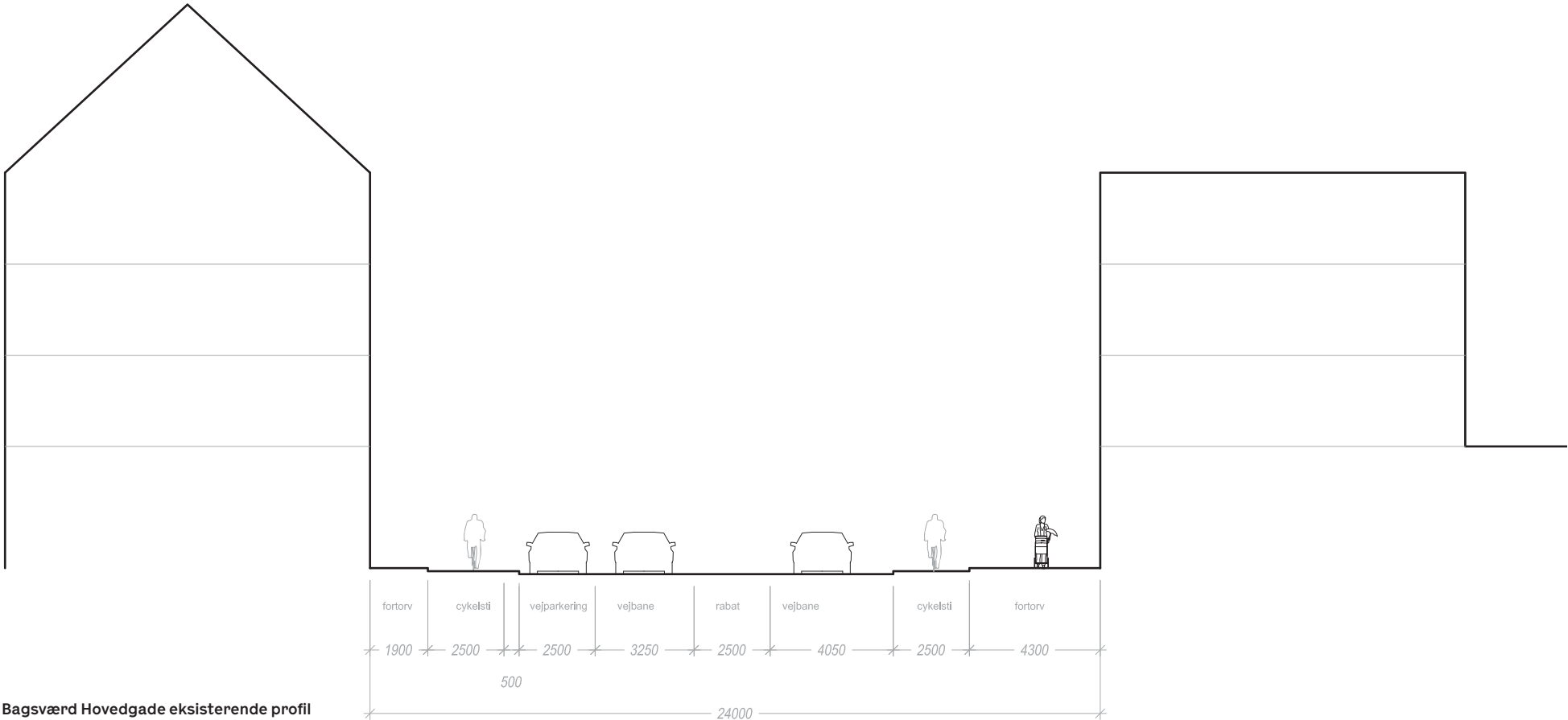


Holte stationsvej

Trafik/ Bagsværd Hovedgade snit

Bagsværd Hovedgades eksisterende breddeprofil tillader en begrønning og vejsideparkering med samme trafikbelastning.

- Ny grøn karakter
- Indsnævring af vejbane
- Samme mængde trafik og parkering



Placering af snit

Trafik/
Bagsværd Hovedgade
nuværende profil



Trafik/
Bagsværd Hovedgade
fremtidig profil



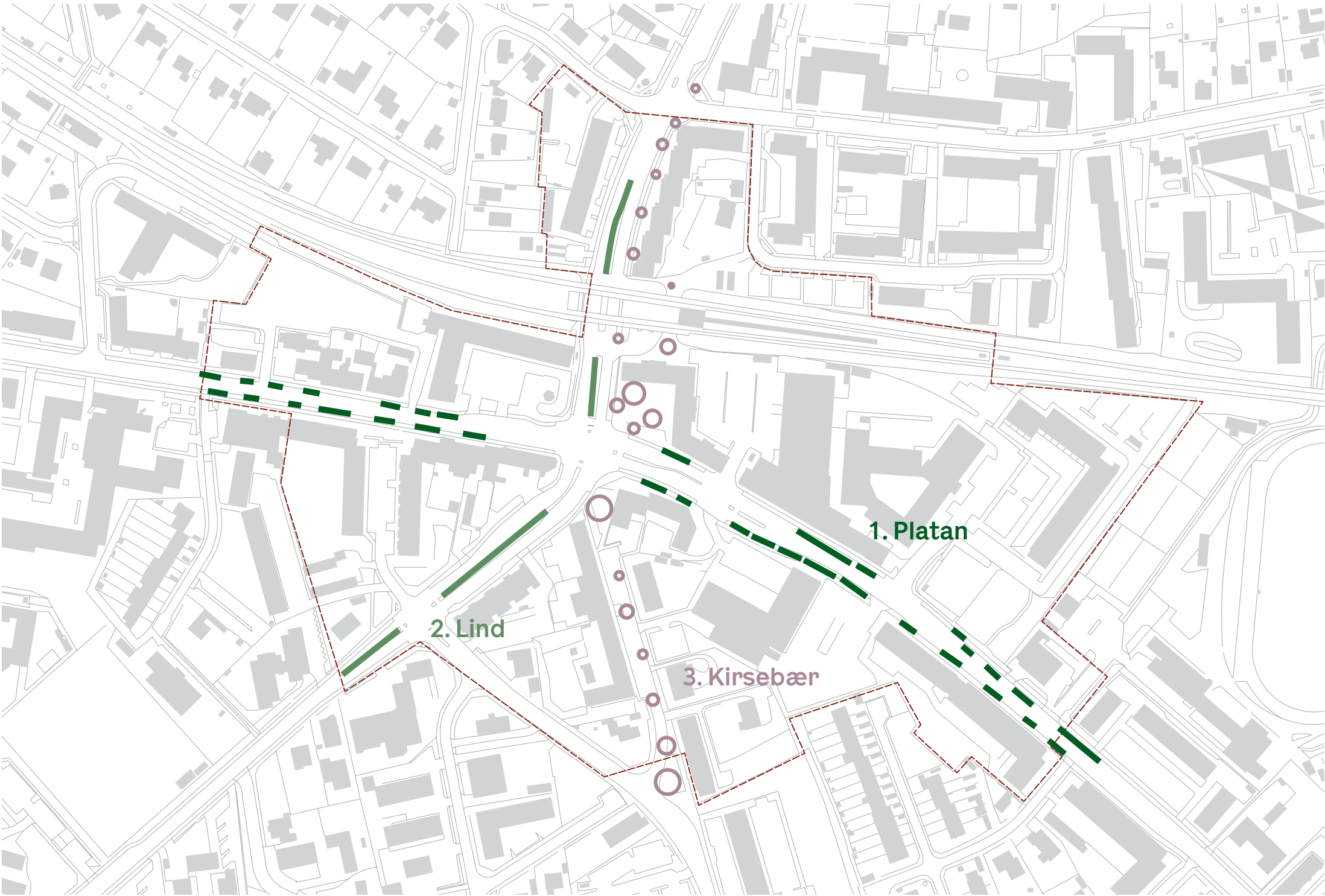
Trafik/ Træarter

Der plantes Platantræer langs Bagsværd Hovedgade.

De eksisterende på Vadstrupvej er småbladet Lindetræer der fortsættes op langs Bindeleddet.

Langs den diagonale stiforbindelse plantes hovedsageligt Fuglekirsebær.

- Platan: Platanus x acerifolia
- Fuglekirsebær: Prunus avium ‘Plena’
- Lind: Tilia x europaea ‘Pallida’, Tilia cordata ‘Greenspire’, Tilia platyphyllos ‘Rubra, Tilia platyphyllos ‘Ørebro’



Platan skaber allé langs Bagsværd hovedgade



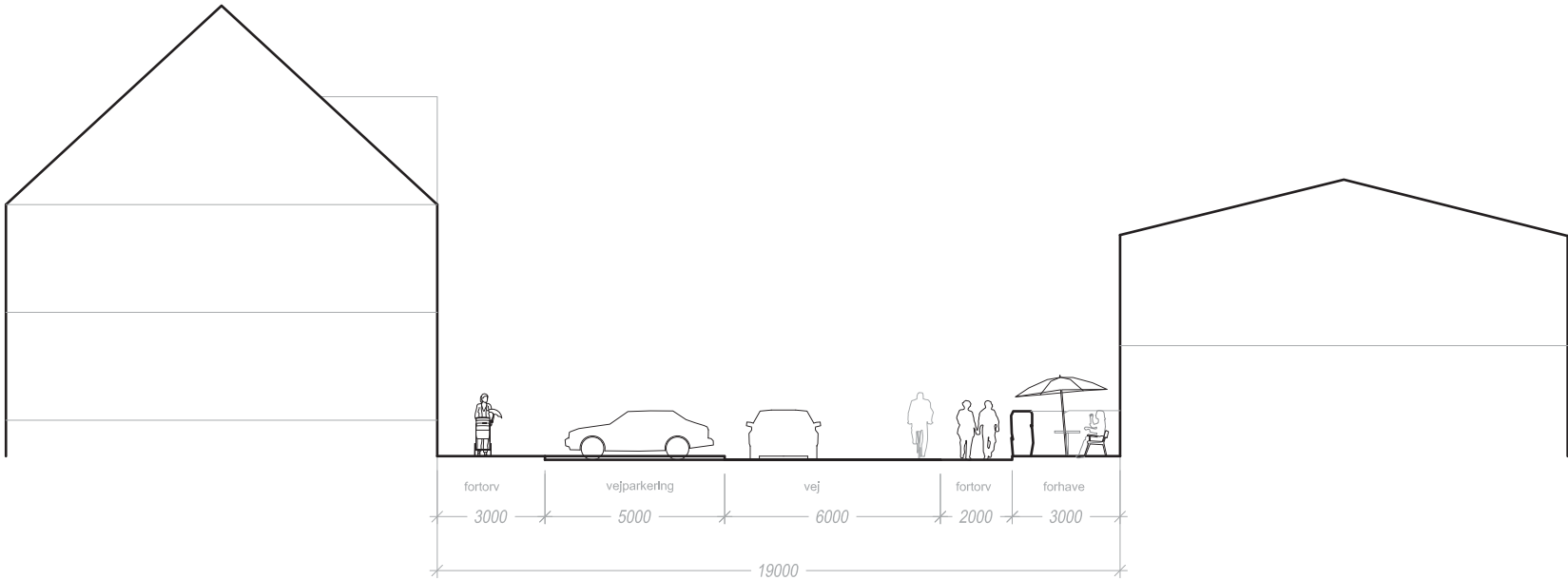
Lindetræer langs Bindeleddet og Vadstrupvej



Fuglekirsebær



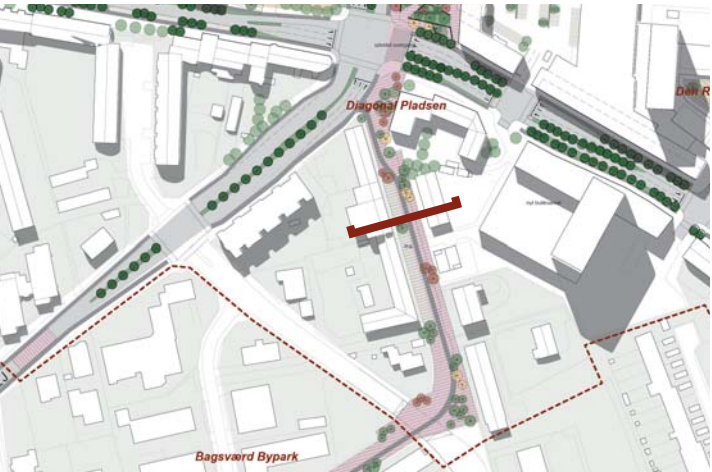
Vejsnit/
Bagsværd dal →
cykelforbindelse



eksisterende profil



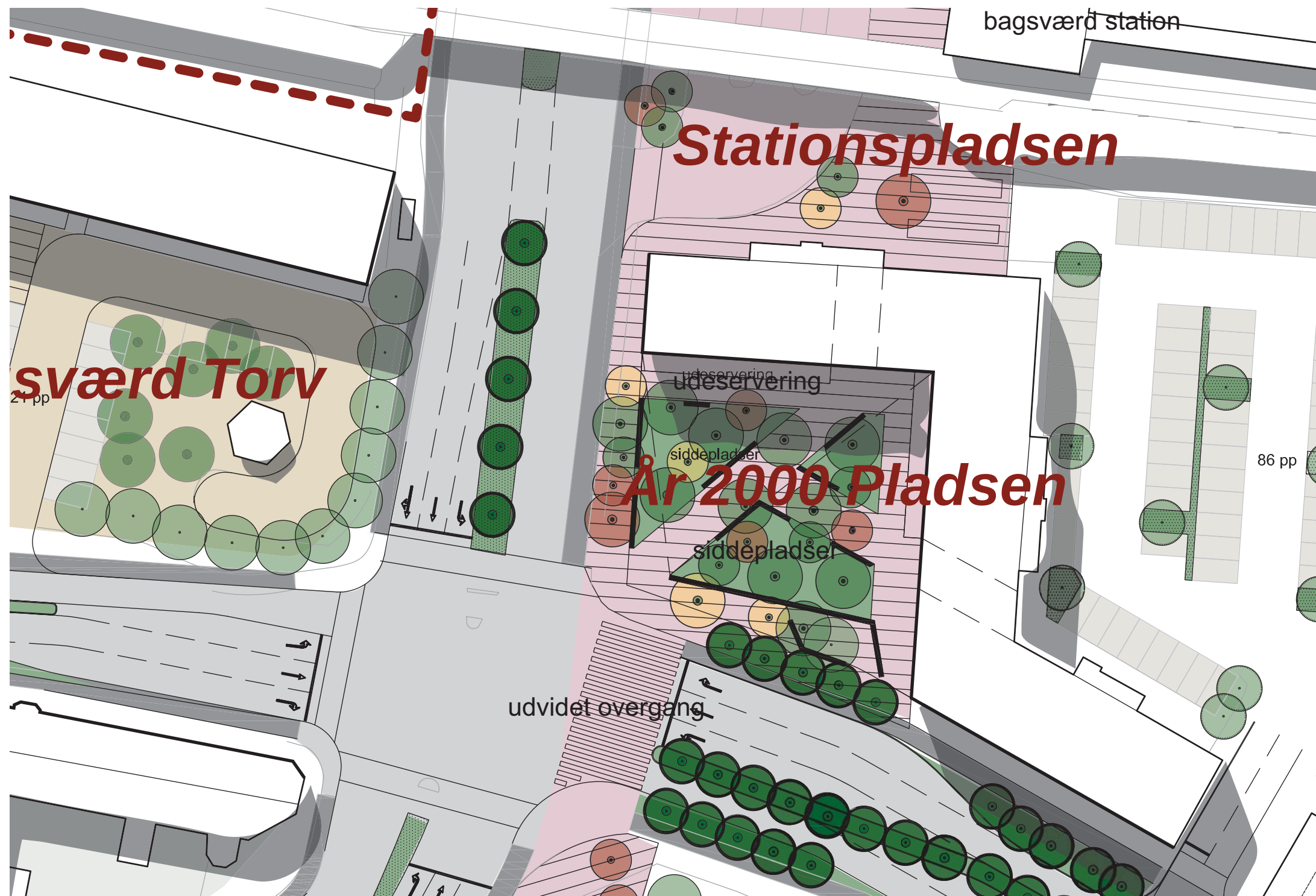
fremtidig profil



Placering af snit

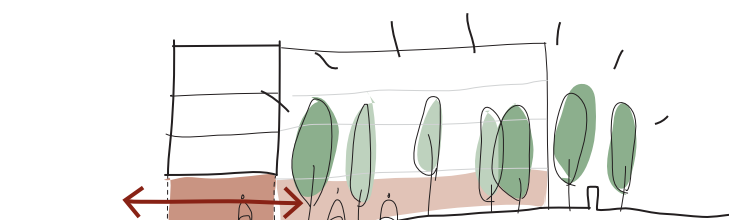
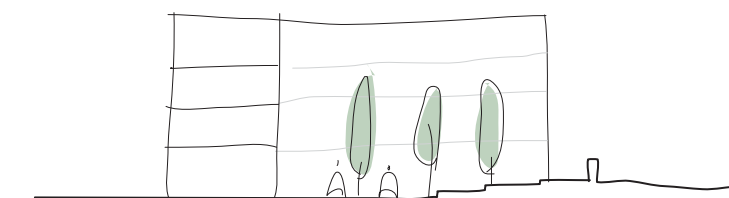






År2000 pladsen/ Planudsnit

- Lokalplads med grøn karakter og flere træer
- Pendler trafik kan nemmere passere ved terrænbearbejdning
- Butikker åbner facade op mod plads
- Materialer forenkles til chaussesten og grus.
- kan bruges til fx. loppemarked

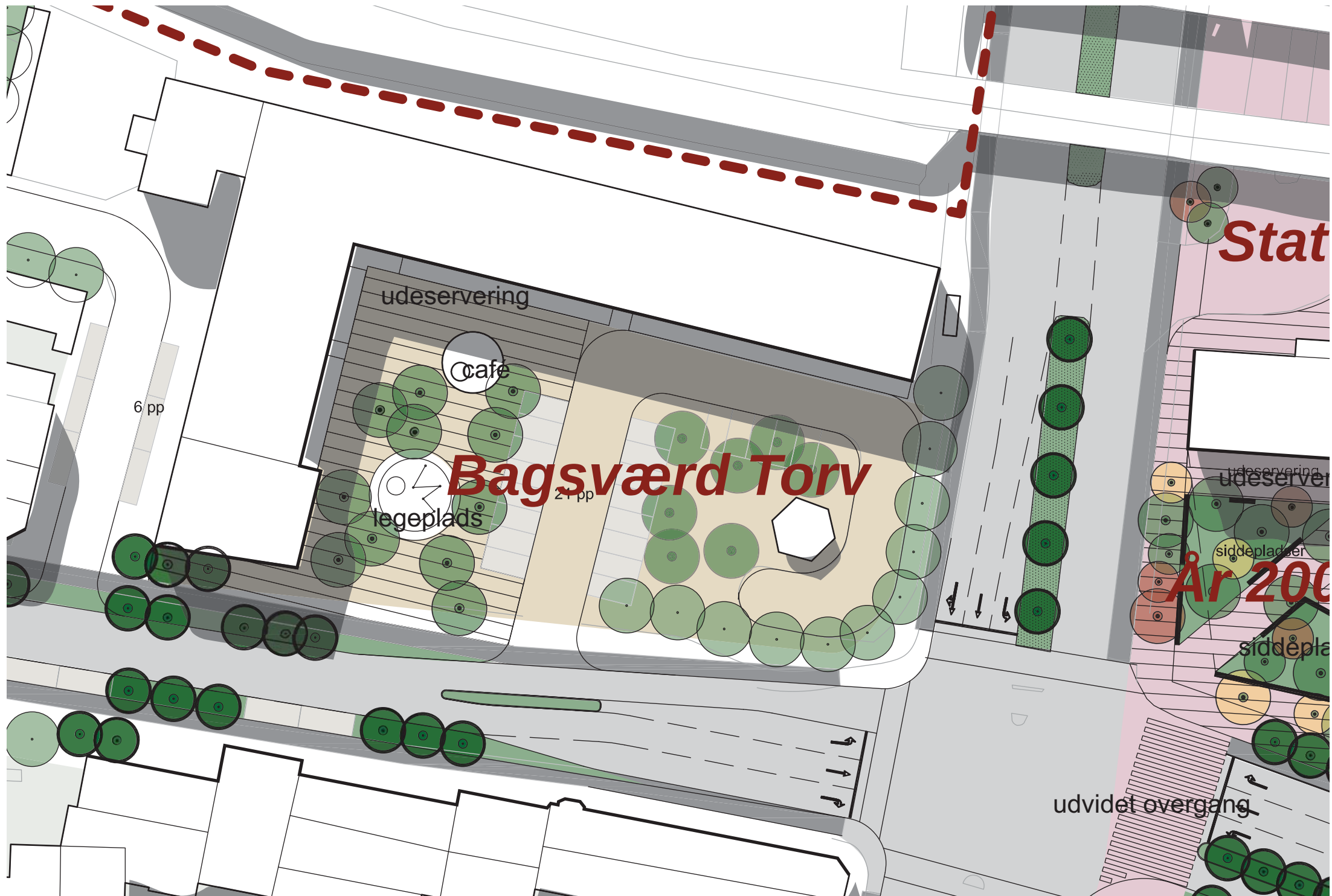


År2000 pladsen/ Idag









Bagsværd Torv/ Planudsnit 1:500

- Torv med grøn karakter og flere træer
- En del pp flyttes og giver plads til byrum
- Butikker åbner facade op mod plads og kan få udeservering
- Materialer forenkles til samlet 'gulvtæppe'
- Der tilføjes legepladser og lille café





