

Nyhedsbrev

Oktober 2009

Kære Grundejer

Efteråret er for alvor sat ind og snart er det vinter.

Den langvarige skraldekonflikt har også givet gode vilkår for skadedyr. Dette år har budt på mange frugter og nødder til glæde for dyrene, så der er mange mus og god grund til at holde øje med hus, garager og skure. En ung husmus behøver kun en sprække på 7 mm for at komme ind. En ung rotte kun et hul svarende til en 2-krone. Hvis man ser rotter eller forhold der tyder på rotter, har man pligt til at anmelde det til by- og miljøforvaltningen på 39 57 58 59 eller via kommunens hjemmeside: www.gladsaxe.dk Kommunen sørger for udryddelse og giftudlægning. Det er gratis at få besøg af rottefængereren. Man kan besøge Skadedyrslaboratoriets hjemmeside: www.dpil.dk hvis man vil vide mere om de enkelte skadedyr.

Bagsværd Grundejerforenings Generalforsamling

Den årlige generalforsamling blev afholdt den 28. april 2009, hvor omkring 60 mødte op på Bagsværd Skole.

Som tidligere startede vi med at indtage et dejligt oste/pølsebord, inden vi gik i gang med selve mødet.

Dirigent Dennis Holm kunne indlede med at bekræfte, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt, og formalia var overholdt.

Herefter aflagde formand Pernille Dueholm bestyrelsens beretning, som blev godkendt af forsamlingen.

Vi er omkring 270 grundejere i Bagsværd Grundejerforening.

Vort regnskab er stadig godt, og derfor kan vi fortsætte med et uændret kontingent på kr. 200 pr. år.

Formanden Pernille Dueholm var villig til genvalg (et år) ligesom bestyrelsesmedlem Jørgen Hellinghus og Nina Sass blev valgt for de næste 2 år. Suppleanterne Gudrun Westergaard og Steen Andersen blev genvalgt (et år). De 2 øvrige bestyrelsesmedlemmer Poul Duch-Hansen og Henrik Lebech fortsætter og vil være på valg til april 2010.

Der var en god debat omkring flere gode emner på mødet. Bestyrelsen kunne fortælle om det årlige møde på rådhuset, mellem byrådet og de mange grundejerforeninger i Gladsaxe, som får svar på mange ting fra de folkevalgte.

Som sædvanligt en rigtig hyggelig Generalforsamling i Bagsværd Grundejerforening.



Trafiksikkerhedsplan

Grundejerforeningen har deltaget i følgegruppen for udarbejdelse af kommunens reviderede handlingsplan for trafik-sikkerhed. Handlingsplanen peger på konkrete aktiviteter til at opnå målet om et fald i antallet af trafikuheld på de kommunale veje på 10% ved en sammenligning af perioden 2009-2012 med perioden 2004-2007. Herunder er det kommunens mål at nedbringe personskader på cyklister med 40% fra 2005 til 2012.

Der har i forbindelse med udarbejdelse af trafiksikkerhedsplanen været nedsat en følgegruppe med repræsentanter for Bagsværd Grundejerforening, Sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe, Dansk Cyklist Forbund og Politiet.

Trafiksikkerhedsplanen indeholder følgende punkter:

- Beskrivelse af trafikstrukturen
- Kortlægning af uheld, utryghed og barrierer
- Evaluering af 40 km/t-zoner
- Mål og indsatsområder
- Handlingsplan

I følgegruppen er vi kommet med forslag til trafikforbedringer og kommet med forslag til prioriteringsrækkefølge af de fremførte projekter. Vi har set på uheldsdata, utryghed og barrierevirknings- og hastighedsdata.

I grundejerforeningens område drejer det sig om:

Vejkrydsene: Bagsværd Hovedgade/Vadstrupvej, Bagsværdvej/Bagsværd Hovedgade, Vadstrupvej/Brydelysvej og Bagsværdvej/Bindeleddet som er udpegede uheldsbelastede kryds med henblik på at finde løsninger.

Udpegede uheldsbelastede strækninger: Bagsværd Hovedgade, Vadstrupvej, Bagsværdvej og Bindeleddet.

Bagsværdvej: Utryghed og stor barrierevirkning. Der er planlagt en nærmere analyse af udpegede uheldsbelastede kryds.

Værebrovej: 60% af trafikken er gennemkørende trafik. Der er foreslået gennemkørselsforbud.

Bagsværdvej/Bindeleddet: bedre trafikafvikling, hvis signalet bliver trafikstyret.

Generelt er der foreslået en kampagne for at gøre opmærksom på 40 km/t-zoner, fokus på skoleveje, cykelhjelmkampagne, ulovlig parkering af lastbiler, trailere og campingvogne. Vejbelysning, hastighed generelt og trafikafvikling. Udvidelse af stisystem, herunder cykelsti langs Værebrovej.

Grundejerforeningen har påpeget, at udkørselsforhold fra Regattakvarteret er vanskelige i myldretid, og at oversigtsforhold er dårlige bl.a. på grund af dårlig belysning. Endvidere dårlig belysning langs Bagsværdvej på søsiden. Vi har påpeget, at trafikforhold og løsningsforslag bør indgå i en samlet plan for og nytænkning af Bagsværd Centrum og Bagsværd Park.

Den foreliggende trafiksikkerhedsplan indeholder ikke en endelig tidsplan for forslagernes realisering og konkrete prioriteringer og ombygninger. En konkret plan bliver først fremlagt til politisk behandling i januar 2010. Årsagen er, at der ikke aktuelt foreligger prisoverslag for samtlige aktiviteter i handlingsplanen. Handlingsplanen skal finansieres ud fra det årlige rammebeløb til trafiksikkerhed på ca. 1,3 mio. kr. pr. år, samt andre projektbeløb afsat på kommunens investeringsoversigt og evt. statslige puljer.

De konkrete projektforslag vil endvidere blive ledsaget af en nytteværdiberegning, hvor den forventede uheldsreduktion vil blive sammenlignet med udførselsprisen.

Hele Trafiksikkerhedsplanen kan ses på kommunens hjemmeside www.gladsaxe.dk.

Naturplan 2010 – afvejning af benyttelse og beskyttelse

Gladsaxe Kommune er ved at udarbejde en Naturplan for de ni største naturområder i Gladsaxe. De fleste af områderne ligger i Bagsværd. Planen beskriver hvordan plante- og dyrelivet skal beskyttes, samtidig med at flere benytter naturen i Gladsaxe.

Naturplanen omfatter Bagsværd Sø, Radiomarken, Bagsværd Søpark, Aldershvile Slotspark, kommunens del af Hareskoven, Nybropynten og bredareal ved Lyngby Sø, Smør og Fedtmosen, Kagsåparken, Høje Gladsaxe Parken og Gyngemosen.

Grundejerforeningens bestyrelse har deltaget i et idémøde, hvor forvaltningens første udkast blev drøftet. Da mødet ikke gav mulighed for at kommentere på udkastets konkrete tekst, har vi efterfølgende fremsendt skriftlige kommentarer. I det første udkast havde naturformidling fået en altoverskyggende prioritet. Vi gav udtryk for, at der burde være en grundigere faglig vurdering af naturbeskyttelsen. Vi gav også en række meget konkrete forslag til ændringer. De kan ses på foreningens hjemmeside www.bagsværd.dk. Nu er næste version sendt i offentlig høring, og det ser alt i alt fornuftigt ud. De fleste af grundejerforeningens forslag er blevet indarbejdet.

Planen foreslår en række mulige ændringer i de nuværende naturområder. Mange af forslagene handler om benyttelse, blandt andet nye stier, naturlegepladser, bålpladser, flere informations-tavler og støjskærm ved motorvejen ud for Smør-mosen (så må vi håbe at der også falder en støjskærm af til villaområdet Højgårdskvarteret som hidtil er blevet afvist...). På beskyttelsessiden er der blandt andet forslag om etablering af ny salamandersø, fældning af buske og tilledning af regnvand til vådområder. Det er uklart hvordan der vil blive valgt mellem forslagene, hvis ikke der er penge til at gennemføre dem alle.

Et enkelt punkt vækker bekymring. Det gælder forslaget om en sti i forlængelse af Bindeledet og direkte ned til søen. Naturplanen fremhæver at det vil give en bedre forbindelse mellem byen og søen. For os at se er der to spørgsmål: Er der overhovedet behov for at åbne mere op mellem søen og den stærkt trafikerede Bagsværdvej? Der ligger allerede to stier til søen ved planteskolen nær ved og til den anden side kan Søvej be-

nyttes som adgangsvej. Desuden forudsætter anlæg af stien, at der eksproprieres, da den nederste del af området er ejet af nogle grundejere på Søvej, som fik arealet i bytte for et areal der blev inddraget i forbindelse med bygningen af forsinkelsesbassinet. Er det pengene værd eller kan de bruges bedre på andre projekter?

Naturplanen er sendt i offentlig høring indtil 31. december. Vi hører gerne om dine eventuelle synspunkter og de kan også sendes til kommunen. Planen kan ses på <http://gladsaxe.dk/Default.aspx?ID=46943>

Buslinje 165

Sagen om ruteændring for Bus 165 blev behandlet den 31. marts af Furesø Kommune. Resultatet blev:

- Buslinje 165 nedlægges i sin nuværende form.
- Der etableres en ny linje 151, som kører udelukkende i Furesø Kommune mellem Laanshøj og Hareskovby.
- Der etableres en ny linje 165, der kommer til at køre mellem Herlev St. og Lyngby St. ruten gennem Hareskovby bliver følgende: Skovbovænget, Skovmose Allé, Tibberup Allé, Ny Hjortespringsvej, Brunsøvej, Værebrovej og videre til Bagsværd St. og Lyngby St. Mellem Lyngby og Bagsværd køres ad to forskellige ruter.

Planen vil indgå i Movias samlede planlægning for busdriften i 2010. Grundejere i vores kommune er dermed tilgodeset med en rute ad Værebrovej og via Bagsværd til Lyngby station.

Projekt Bagsværd Park

Idekonkurrencen er slut, og byrådet har valgt team Vandkunstens forslag som vinder. Projektet blev præsenteret på Thorasminde den 9/10 og kunne ses frem til den 23/10.

Kommunen besluttede at holde endnu et møde den 4/11, hvor følgegruppen igen blev inviteret for at drøfte vinderprojektet med kommunen samt team Vandkunsten og komme med forslag til ændringer.



Det er meget positivt, at kommunen inviterer gruppen for at få så mange input, meninger og forslag som muligt med i projektet.

De fleste forslag fra gruppen omhandlede specielt muligheder og aktiviteter for børn og ældre, måske placeret omkring cykel- og gangstien, også kaldet Diagonalen, som skal gå fra Bagsværd bymidte igennem Bagsværd Park og slutte ved mosen på den anden side af motorvejen.

På baggrund af vinderprojektet og de fremsatte forslag fra følgegruppen udarbejder kommunen i efteråret 2009 en helhedsplan for området.

I foråret 2010 behandler byrådet helhedsplanen, og derefter startes arbejdet med lokalplanerne for området.

Ifølge flere kommunalpolitikere kan hele projektet måske tage 20 til 40 år, før hele Bagsværd Park er færdigbygget.

Projektet, som er meget omfattende, kan ses på www.gladsaxe.dk, søg "Bagsværd Park". Her kan man også se Vandkunstens vinderprojekt i detaljer.

Lokalplan 207 for Skovsøen

Indsigelsesfristen til Lokalplan 207 udløb den 27. april 2009 og derefter vurderede kommunen alle indsigelser. I et langt notat afviste kommunen samtlige indsigelser, undtagen den fra Danmarks Naturfredningsforening omkring EU's Habitatsdirektiv ang. den fredede vandsalamander i Skovsøen.

Den 17. juni meddelte kommunen, at Borgmesteren har besluttet at udskyde Økonomiudvalgets 2. behandling (endelig vedtagelse) af forslag til Lokalplan 207. I brevet står bl.a.:

"Baggrunden for beslutningen er, at der på nuværende tidspunkt bliver behandlet en sag i Naturklagenævnet med mange lighedspunkter i forhold til lokalplanforslaget. Den pågældende sag omhandler i hvilket omfang, det er muligt at bygge i områder, der fungerer som yngle- og rasteområder for arter, der optræder på det såkaldte Habitatsdirektivs bilag IV. Borgmesteren har derfor vurderet, at det vil være hensigtsmæssigt at afvente Naturklagenævnets afgørelse i den pågældende sag inden Byrådet tager stilling til lokalplan 207".

Denne afgørelse er endnu ikke truffet. Grundejerforeningen vil fortsat følge sagen og støtte beboerne i deres protest mod nybyggeri.

Bådfarten på Bagsværd Sø



Medlemsstatus og Kontingentbetaling

I løbet af første halvdel af 2009 har vi gennemført en hverve-kampagne. Til dato har dette givet 54 nye medlemmer af grundejerforeningen. Det giver en aktuel medlemsstatus på 270 medlemmer.

Nye medlemmer og medlemmer som har betalt for 2009, vil ikke blive opkrævet medlemskontingent før juni 2010. Kontingentet er aktuelt 200 kr. pr. år. Kontingentets størrelse afgøres på generalforsamlingen.

I efteråret 2008 overgik foreningen til PBS, og det er således nu muligt at tilmelde medlemskontingentet til fast årlig overførsel. Medlemmer, som fraflytter området eller af anden årsag ønsker at ophøre medlemskab af grundejerforeningen, bedes meddele dette til grundejerforeningens kasserer pr. brev eller mail:

Nina Sass, Birkevænget 46, 2880 Bagsværd
eller nina@b-gr.dk

Nytænkning - Inspiration til Hus og Have

Endnu et interessant nyt hegn, som vi gerne hermed viderebringer til inspiration for andre grundejere.

Et hegn fra Hareskovby, Furesø Kommune.

Hvis I selv har nogle eksempler på gode originale tiltag, så send dem gerne til bladet, gudrun@b-gr.dk så vil vi fortsætte i næste nummer.



Bestyrelsen:

*Pernille
Formand*



Nina



Poul



Jørgen



Henrik



Steen



Gudrun



Kontakt Bestyrelsen:

Medlemmer af foreningen er altid velkomne til at kontakte bestyrelsen for at gøre opmærksom på sager, som foreningen burde tage op.

Post:	Navn, adresse, e-mail	Telefon
<i>Formand</i>	Pernille Dueholm, Søvej 3 B, pernille@b-gr.dk	4449 1060
<i>Næstformand</i>	Poul Duch-Hansen, Aldershvilevej 71 A, poul@b-gr.dk	4498 9908
<i>Best.medlem</i>	Jørgen Hellinghus, Skovsøen 37 joergen@b-gr.dk	4444 6674
<i>Best.medlem & Kasserer</i>	Nina Sass, Birkevænget 46 nina@b-gr.dk	4444 8266
<i>Best.medlem</i>	Henrik Lebech, Østerhegn 6 henrik@b-gr.dk	4498 3501
<i>Suppleant</i>	Steen Andersen, Vadtoften 9 steen@b-gr.dk	4444 1979
<i>Suppleant</i>	Gudrun Westergaard, Skovsøen 26 gudrun@b-gr.dk	4444 0262
<i>Foreningens hjemmeside</i> www.bagsvaerd.dk eller www.b-gr.dk		

Næste Generalforsamling 20. april 2010 - kl. 18:00-21:00



BAGSVÆRD

v/ Lone Bøegh Henriksen A/S
Bagsværd Hovedgade 113, 2880 Bagsværd
bagsvaerd@home.dk
Tlf. 44 98 18 18



Dania Turist A/S - Bagsværdvej 93
2800 Kongens Lyngby
Telefon 70 10 11 17 - www.dania-turist.dk