



Kære medlemmer

April 2015

Velkommen til en ny sæson i Bagsværd Grundejerforening.

God fornøjelse med vores Nyhedsbrev, som denne gang er udvidet grundet de mange artikler. Læs blandt andet om vores invitation til en tur i Aldershvileparken den 3. juni med efterfølgende keglespil. Læs også om nyt ang. eternittage og mange andre gode ting. Men vi starter jo med vores Generalforsamling, hvor det ville glæde os, om så mange som muligt vil møde op. Det er altid en hyggelig aften.

Ordinær Generalforsamling

Der indkaldes herved til ordinær generalforsamling

Onsdag den 29. april 2015 kl. 18:30-21:00

På Skovbrynet Skole, Værebrovej 156, i kantinen. Kantinen ligger i den bagerste del af bygningen. Indgang kan ske fra begge sider af bygningen.

Forslag, som ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen, og skal fremsendes til formanden – enten som alm. fodpost eller til hans-chr@b-gr.dk.

Vi starter aftenen med at stille sulten ved et pølse-ostebord.
Under dagsordenen er der kaffe og te.

Dagsorden vil være:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsen aflægger beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Kassereren fremlægger det reviderede regnskab.
Uddeles på mødet.
4. Fastsættelse af kontingent.
5. Indkomne forslag.
6. Valg af formand - Formanden vælges for et år ad gangen.
Bestyrelsen indstiller den nuværende formand, Hans-Christian Gelf-Larsen til formandsposten.
7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer samt 2 suppleanter.
Der vil på generalforsamlingen være mulighed for at melde sig som interesseret i en plads i bestyrelsen.

Af bestyrelsens i alt 4 medlemmer er to på valg hvert år - i år er det Ole Berner og Steen Andersen.
Begge er villige til genvalg.

Bestyrelsens suppleanter er på valg hvert år. Både Frank Paulsen og Jørgen Nielsen er villige til genvalg.
8. Valg af revisor og suppleant.
9. Eventuelt.

BRDR.
weibel
EL-TEKNIK

Brdr. Weibel El-Teknik Aps
Telefonvej 6 - 2860 Søborg
Telefon +45 53 71 72 73
www.weibel-el.dk



Medlemsmøde:

Aftentur i Aldershvile Slotspark og Keglespil.

Onsdag den 3. Juni kl. 18.00

Vi mødes på parkeringspladsen foran slotsruinen. Foreningen byder under arrangementet på sandwich og drikkevarer. Vi har været så heldige at

Lokalhistoriker Finn T. Sørensen

kommer og fortæller om slottet og grevinden, og især om parken, skoven, bygninger og grotter i området. Der vil også blive fortalt lidt om plantelivet.

Vi skal vandre lidt, så passende fodtøj anbefales. Turen skønnes at vare ca. 1-1½ time. De offentlige toiletter ved slottet er åbne.



fortsættes næste side

Foredraget og turen slutter ca. kl. 19.30 ved den fine **Klassiske Keglebane** nær ved Slotspavillonen. I keglebanens lokale indtager vi sandwich og forfriskninger, medens vi så småt starter på en hyggelig og uforpligtende keglekonkurrence. Alle der har lyst til at lege med eller blot se på er velkomne. De meget enkle kegleregler vil blive forklaret. Præmier vil blive overrakt til slut.

Familiemedlemmer er velkomne.
Deltagelse er gratis også i keglespillet.

Tilmelding til Ole Berner: ole@b-gr.dk 4444 5959 eller til
Formanden H-C Gelf-Larsen: hans-chr@b-gr.dk 4017 3631

OBS! - Send os din e-mail adresse

Alle medlemmer opfordres til at sende os deres e-mail adresse. På den måde bliver det lettere at sende information ud, f.eks. om ændringer i arrangementer som det ovenfor.

Adressen sendes til kasserer Steen Andersen steen@b-gr.dk



Bagsværd Hovedgade 81 – 2880 Bagsværd

Tlf.: 4498 9898

www.lm-bolig.dk

Plejeplanen for Bagsværd og Lyngby Sø med omgivelser

Kommunen har i samarbejde med de andre kommuner omkring søerne udarbejdet et udkast til en plejeplan for området. Plejeplanen er omfattende og findes kun i digital form på internettet:

<http://gladsaxe-ltk.cowi.webhouse.dk>



Grundejerforeningen har udarbejdet kommentarer til dette udkast og har her fået stor hjælp af vores tidligere formand Pernille Dueholm, der har et meget stort kendskab til emnet.

I vores kommentarer anbefaler vi bl.a. at bredsikringen registreres, da dette ikke umiddelbart fremgår af planen. Endvidere foreslår vi at der oprettes og skiltes med et rekreativt område bag startområdet ved Nybro, da der dermed bliver mulighed for at nyde aftensolen, som et af de få steder ved søen.

Vi finder også, at det er nødvendigt at præcisere rosportens muligheder for at få fjernet diverse vandplanter af sikkerhedsmæssige årsager. Den tilgrundliggende fredningsplan tillader nemlig kun fjernelse af siv.

Planen indeholder også bestemmelser om, at rosporten skal vise respekt for dyre- og plantelivet. Vi ønsker, at der også skal tages hensyn til de øvrige friluftaktiviteter.

I Aldershvile Slotspark foreslår vi nogle ændringer omkring udsigten fra slottet til rododendronbevoksningen, og endvidere er vi negative overfor, at der etableres vandområder syd for ruinen i parken.

Kommunernes udkast til plejeplanen for søerne med omgivelser er meget grundig, og vidner om et stort ønske om at sikre de rekreative muligheder, samt værne om områdets dyre- og planteliv.

Foreningens samlede kommentar kan findes på hjemmesiden.

Dejlig opringning

Et medlem af foreningen ringede for et stykke tid siden til bestyrelsen og oplyste os om, at den renovering af tunnellen ved Kurvej, (under den gamle Bagsværd station) som foreningen tidligere har henvendt sig til kommunen omkring, nu er helt tilendebragt med opsætningen af en pæn stensætning. Nysgerrige besøgte vi området og fandt, at det nu var blevet meget pænere end ved vores første besøg for 1½ år siden.



Bagsværd Grundejerforening er nu på Facebook!

I tidens ånd har vi oprettet en gruppe på Facebook med navnet "Bagsværd Grundejerforening". Formålet er at fremme kendskabet til foreningen og skabe mulighed for diskussioner og indlæg, som kan danne grundlag for foreningens indsatsområder eller aktiviteter.

Gruppen er åben og henvender sig bredt til alle Bagsværdborgere, men det ville da være dejligt, hvis man i forbindelse med et indlæg eller indmeldelse i gruppen også benyttede sig af muligheden for at melde sig ind i Bagsværd Grundejerforening, som det står anført under gruppens beskrivelse.

For at finde gruppen skal man naturligvis være på Facebook i forvejen, og det er jo snart sagt halvdelen af jordens befolkning; i hvert fald den yngre del. Man søger nu "Bagsværd Grundejerforening". For at blive medlem af gruppen skal man bare klikke på "Medlemmer" og så føje sig til der, for derefter eventuelt at give sit besyv med, hvis man har noget på sinde.

Vi har jo ikke prøvet dette før, så vi er ret spændte på, hvordan det udvikler sig.

Referat Medlemsmøde - 26. november 2014

I November afholdt vi et Medlemsmøde i i Bagsværd Kirke, hvor tidligere redaktør af Gladsaxe Bladet Jørgen Olsen øste ud af sin store viden om Bagsværd i gamle dage og om personer, der har været med til at præge Gladsaxe Kommune gennem tiderne. Godt 30 var mødt op, og vi fik mange gode historier ledsaget af mange fotos om hele udviklingen af Bagsværd.

Efter pausen, hvor der blev serveret forfriskninger, viste Jørgen Olsen os nogle dejlige filmklip fra gamle dage, bl.a. historien om Grevinden af Bagsværd, om det første motorløb i Danmark, som blev afholdt i 1922 på en racerbane nær Grushøj, og et morsomt filmklip fra indvielsen af Arveprins Knuds vej, som for-

binder Skovalleen og Skovbrynet. Tilsyneladende var alle byens spidser inkl. Erhard Jacobsen til stede med en lang bilkor-tege for at indvie denne lille ca. 100 m lange vej. Den eneste der manglede var prinsen selv, men det forlød, at han sikkert sad på Regatta Pavillonen for at undgå al det postyr. Der var også en rørende film om den svenske kong Gustav Adolfs be-søg i bebyggelsen Søgården i 70'erne. Sjovt at se, hvor ufor-melt og ligefremt sådan et besøg fandt sted, i forhold til vore dages store sikkerhedsforanstaltninger ved kongelige besøg.



Foredraget varede halvanden time, og derefter var der kaffe og kage til de fremmødte. Det var et rigtig hyggeligt møde, og vi gik alle hjem med hovedet fuldt af de mange historier, vi havde hørt.



Sæt din bolig til
salg hos home

Kontakt os for en
gratis salgsvurdering

De gamle broer i Slotsparken.

Som bekendt har Byrådet vedtaget at fjerne de to gamle betonbroer i Aldershvile Slotspark. De er opført omkring 1920 og er alt for dyre at renovere.



Det er i stedet blevet besluttet at bygge to hvide træbroer, i en stil der ligner de broer, der kan ses på gamle malerier fra parken.

Vi har kontaktet Vej- og Parkafdelingen, landskabsarkitekt Katrine Olesen, der kunne meddele, at man for tiden er i gang med at finde det rette arkitektfirma til opgaven. Efter sommerferien skal firmaet så udarbejde det egentlige projekt.

Kommunen tilstræber, at broerne vil falde smukt ind i parken, og samtidig også forbedre mobiliteten, som for en del borgere var besværlig på de gamle broer.



BAGSVÆRD

BAGSVÆRD HOVEDGADE 130 • 2880 BAGSVÆRD • TLF 44 98 00 04

Sundhedsrisiko i huse med ældre eternittage?



Vi har tidligere omtalt vores bekymring for den asbest, der er indlejret som forstærkning i eternittagpladerne i huse bygget før 1986. I Nyhedsbrevet for oktober 2013 omtalte vi at pladerne indeholder 10% asbestfibre. Løsnede fibre der indåndes kan medføre kræft i bughinder og lunger.

Vi kunne ikke læse os til nogen belysning af problemet, hvorfor vi kontaktede Kræftens Bekæmpelse og Statens Byggeforskningsinstitut m.fl. som alle svarede, at asbest i byggematerialer blev forbudt i 1986 pga. kræftrisikoen, og at der er indført strenge sikkerhedskrav ved alt arbejde på ældre eternittage. I øvrigt skal arbejdet anmeldes til kommunen. Svarene afspejlede desværre at der kun er en beskedent viden om risikoen ved at bo i huse med ældre eternittage.

I håb om at få en bedre afklaring af problemet fra centralt hold, rettede vi af principielle grunde en henvendelse til Miljøministeriet i november 2013. Efter at have rykket for svar flere gange, kom der i februar i år svar fra Sundhedsstyrelsen, der havde få-

et vores henvendelse overdraget efter ønske fra Klima-, Energi- og Bygningsministeriet.

I Sundhedsstyrelsens brev til foreningen understreges atter den risiko, der er ved en betydelig indånding af asbestfibre, men styrelsen har ikke noget sted i verden kunnet finde sikre oplysninger om mængden af asbestfibre i indeluften og dermed sundhedsrisikoen i husene med eternittage. Styrelsen tilråder i øvrigt at vandet fra tagene ledes væk fra legeområder.

Da Sundhedsstyrelsens svar ikke skabte klarhed, kontaktede vi derfor Overlæge Rolf Petersen der er landets førende ekspert på området, og som i øvrigt også på det seneste har medvirket i TV udsendelser om asbestproblemet.

Dr. Petersen var forundret over ikke at være blevet rådspurgt omkring Sundhedsstyrelsens svar til os. Han oplyste, at der desværre ikke er foretaget undersøgelser af asbestindholdet i inde og udeluften omkring ældre eternittage, og var enig med foreningen i, at forsøg naturligvis må udføres.

Dr. Petersen har medvirket til en national plan, der som mål har en total fjernelse af asbest i vores omgivelser, Efter vores samtaler vil asbestproblemet fra de ældre eternittage nu blive medinddraget, da risikoen herfra helt har været overset. Planen har stor politisk opbakning.

Foreningen vil naturligvis følge dette sundhedsproblem, som jo også kan påvirke ejendomspriserne.



Skal du sælge din bolig?

Få hjælp af områdets bedst sælgende mægler*

danbolig
SAMARBEJDER MED NORDEA

danbolig Bagsværd
Bagsværd Hovedgade 93, 2880 Bagsværd · Tlf. 44491444 · bagsvaerd@danbolig.dk · www.danbolig.dk

Gratis Energitjek

August 2014 vedtog Byrådet at tilbyde borgerne et gratis energiegiftersyn af deres huse. Der blev bevilget 50 tilbud til borgerne, mod at de tiltag der blev anbefalet af det uvildige konsulentfirma skulle gennemføres af husejeren. I 40 af boligerne er der nu iværksat energibesparelser.

Ordningen er derfor nu blevet forøget med yderlige 100 eftersyn, efter "først til mølle" princippet, og der er nu ikke krav om at rådgivningen skal udmøntes i praksis, men kommunen vil gerne have en tilbagemelding om hvilke evt. planer man har tænkt sig efter konsulentbesøget.

Anne Stougård fra Vand- og Miljøafdelingen, tlf: 39575883, oplyser til foreningen, at der skal bestilles tid hos konsulentfirmaet: "Husets energi" tlf: 99929292, og henviser i øvrigt til kommunens hjemmeside om emnet. På denne side kan man også indsende forskellige oplysninger til konsulentfirmaet og derigennem få en vurdering af en evt. energibesparelse.

Bedemanden

i Bagsværd



Begravelse og bisættelse
Tredje generation · Siden 1921
Annemarie Nielsen
Liselotte & Ole Jungersen

Bagsværd Begravelsesforretning
Krogshøjvej 3 · 2880 Bagsværd
44 98 02 43
www.bedemanden.dk

Evergreen lyskrydset på Bagsværd Hovedgade.

Det er altid rart, når der er grønt lys, når man kommer hen til et lyskryds.

Netop i lyskrydset ved Bagsværd Hovedgade og sidevejen Til Jernbanen - lige ud for den gamle Bagsværd skole - er der næsten altid grønt lys for trafikken på Hovedgaden. Lyset skifter kun, hvis en fodgænger en sjælden gang trykker for grønt lys i fodgængerovergangen.

Imidlertid er det bekymrende, at de bilister, der kommer fra sidevejen og skal ud på Hovedgaden, ikke kan følge lyssignalerne, da der slet ikke er opstillet lysregulering rettet mod "Til Jernbanen".

Trafikanterne på sidevejen kan således slet ikke se, hvad lysskurven viser for trafikken på Hovedgaden, og kører derfor uvidende ud i krydset. Dette medfører ofte forundring eller vredesreaktioner fra de bilister på Hovedgaden, der nærmer sig krydset i grønt lys, og dermed tror at bilisten kører over for rødt lys.



Lyssignalet var nyttigt, da Bagsværd Skole var i brug, men bør nu nedlægges. Foreningen vil rette henvendelse til Vej- og Parkafdelingen om problemet.

Bagsværd får nyt vandværk

På Bindeledet lå et gammelt vandværk, bygget i 1920. Det havde været ude af drift de senere år, og de fleste kendte næppe til dets eksistens. Nu er NORDVAND ved at opføre et helt nyt vandværk, som ventes færdigt i april. Men det bliver først til august, at vi kan forvente at det nye friske vand vil løbe ud af hanerne.

Det er en ganske flot bygning, og spørgefulde Bagsværd-borgere har spurgt, om der er bygget en ny lufthavnsterminal, en "Bagsværd International". Flot ser det i hvert fald ud.

Vandværket får vand fra flere borer, men en af dem befinder sig inde på selve grunden hvor vandværket er placeret. Vi har en god vandkvalitet i Bagsværd, og der er ingen grund til at tro at den skulle blive ringere, når det nye vandværk kommer i drift. Vandværket får en kapacitet på 1.2 millioner m³ vand om året.



 Gladsaxe Bygningsentreprise <i>Fra idé til løsning</i> ◆ Total- og fagentreprise ◆ Om- og tilbygninger ◆ Tag og facaderenovering ◆ Nye vinduer, døre og glas ◆ Køkken og bad renovering ◆ Isolering ◆ Forsikringsskader	 Tømrer · Snedker · Murer DØGNSERVICE Tlf. 50 98 18 74 Laurentsvej 32, 2880 Bagsværd www.gladsaxebyg.dk byggaranti RING FOR TILBUD
---	---

Tilgroede stier

Flere steder i Bagsværd oplever vi at forbindelsesstier og passager med tiden er blevet mindre fremkommelige på grund af tilgroning og manglende vedligeholdelse af beplantning og belægning. Disse stier er ofte også dårligt belyst, hvorfor det kan opleves utrygt at bruge dem.

Grundejerforeningen er blevet opmærksom på problemet flere steder og vil samle materiale sammen med henblik på at rette henvendelse til Vej/Parkafdelingen.

Vi vil opfordre medlemmerne til at kontakte bestyrelsen, når man oplever problemer med stier og passager, så vil vi medtage henvendelserne, når vi mødes med kommunen.



**Gladsaxe
Håndværkerforening**

Buddingevej 236 · 2860 Søborg

Brug din lokale håndværker.

Find ham på internettet.

www.gladsaxe-haandverk.dk

Kontakt Bestyrelsen:

Medlemmer af foreningen er altid velkomne til at kontakte bestyrelsen for at gøre opmærksom på sager, som foreningen burde tage op. Bestyrelsen kan foruden telefon og fodpost nås med e-mail gennem hjemmesiden www.bagsvaerd.dk eller www.b-gr.dk
Indmelding i foreningen foregår via vores hjemmeside.

Post:	Navn, adresse, e-mail	Telefon
<i>Formand</i>	Hans-Christian Gelf-Larsen Krogmosevej 37 hans-chr@b-gr.dk	4444 3031
<i>Best. medlem</i>	Ole Berner Elmevænget 3B ole@b-gr.dk	4444 5959
<i>Best.medlem & Kasserer</i>	Steen Andersen Vadtoften 9 steen@b-gr.dk	4444 1979
<i>Best.medlem</i>	Gudrun Westergaard Skovsøen 26 gudrun@b-gr.dk	4444 0262
<i>Best.medlem</i>	Thorkild Harsløf Elmevænget 9 thorkild@b-gr.dk	4498 4165
<i>Suppleant</i>	Frank Paulsen Skovalleen 39 frank@b-gr.dk	4050 1635
<i>Suppleant</i>	Jørgen Nielsen Bagsværdvej 135 jorgen@b-gr.dk	4588 5322

