

BAGSVÆRD GRUNDEJERFORENING 23/3-2024

Høringssvar vedrørende Helhedsplanen for Ringbo-grunden i Bagsværd

Til Gladsaxe Kommune,

Vi takker for muligheden for at afgive vores høringssvar angående helhedsplanen for det nye område på Ringbo grunden i Bagsværd. Vi anerkender den betydelige indsats, der er lagt i udviklingen af denne plan, og vi værdsætter det omfattende arbejde, der er gjort for at skabe et bæredygtigt og levende bymiljø, hvor kirken også får sin plads og bliver inddraget.

Først og fremmest ønsker vi at udtrykke vores støtte til helhedsplanens fokus på bæredygtighed og grønne løsninger. Det er afgørende at prioritere miljømæssig bæredygtighed i byudviklingsprojekter, og vi er tilfredse med de foreslåede initiativer til at integrere grønne områder med skole og fritidsaktiviteter. Vi synes dog at den foreslåede atletikhal virker dominerende for området og sætter spørgsmål ved om en satsning på para-sport er gennemtænkt, da det virker som en meget dyr løsning. Er der lavet undersøgelse af hvor meget de specielle funktioner vil blive benyttet? Det fremgik på borgermødet at der ikke fandtes lignende hal på Sjælland – er det korrekt?

Ideen om at skole og hal skal spille sammen og give liv i området er god. Hvis hallen bliver en succes og tiltrækker regionale, nationale og internationale stævner må det formodes at der kommer mange besøgende i bil. Det harmonerer dårligt med de relativ få parkeringspladser, der er afsat i området. Vi foreslår at der udarbejdes en grundigere plan for håndtering af dette og måske en undersøgelse af om der kan være områder, der kun i perioder må benyttes som parkering – som en fleksibel løsning.

Vi vil gerne fremhæve betydningen af at sikre tilgængelighed for alle borgere, herunder personer med handicap og ældre. Det er afgørende, at helhedsplanen omfatter tilstrækkelige foranstaltninger til at sikre universel adgang til faciliteter, stier og offentlige rum. Dette vil bidrage til at skabe et inkluderende og tilgængeligt lokalsamfund for alle. Dette både i form af mulig parkering i området og gode adgangsforhold fra alle sider. Adgangen fra Vadstrupvej er ikke gennemarbejdet og området kan forekomme lidt lukket fra denne side. Vi foreslår at der arbejdes med at få området til at flyde sammen med Bagsværd Bypark, så det ikke bliver 2 kvarterer delt op af Vadstrupvej.

Desuden ønsker vi at understrege vigtigheden af at bevare og fremme det lokale kulturliv og den sociale sammenhængskraft i området. Ved at integrere kulturelle faciliteter, fællesarealer og mødesteder kan helhedsplanen bidrage til at styrke fællesskabet og skabe muligheder for kulturel udveksling og deltagelse. Et medborgerhus eller kulturhus i området, i stedet for det planlagte i Værebros, kunne være en måde at knytte bydelene sammen på.

Endelig opfordrer vi til en løbende dialog og samarbejde mellem kommunen, lokale interessenter og grundejerforeninger under implementeringen af helhedsplanen. Gennemsigtighed, åbenhed og muligheden for borgerinddragelse er afgørende for at sikre, at planen opfylder lokalsamfundets behov og forventninger på en meningsfuld måde.

Vi ser frem til at følge udviklingen af Ringbo grunden realiseret og håber, at vores input vil bidrage til at styrke dens positive indvirkning på lokalsamfundet. Endnu engang takker vi for muligheden for at deltage i denne høring.

Med venlig hilsen

På bestyrelsens vegne

Christian Marcus Pedersen

Tlf.: 23336398